

### **Styrelsens redogörelse enligt 13 kap 7 § aktiebolagslagen för kvittning**

Såsom redogörelse enligt 13 kap 7 § aktiebolagslagen får styrelsen för Krona Public Real Estate AB (publ) anföra följande.

Styrelsen har föreslagit att årsstämman den 1 april 2025 ska besluta om nyemission av högst 65 309 aktier, till en teckningskurs om 47,35 kronor per aktie, och att betalning ska ske genom kvittning enligt följande.

<b><i>Fordringsägare</i></b>	<b><i>Fordran</i></b>	<b><i>Belopp att kvitta</i></b>
Sterner Stenhus Holding AB	3 092 425 kronor	3 092 381,15 kronor

Stockholm 2025-02-24

\_\_\_\_\_  
Christer Sundin

\_\_\_\_\_  
Erik Borgblad

\_\_\_\_\_  
Jan Erik Eriksson

\_\_\_\_\_  
Leonard Qvarsebo

\_\_\_\_\_  
Nils Magnus Nilsson

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Nils Magnus Nilsson

### Undertecknare

Serienummer: 3784991cb46b39[...]37f3abc3390c1

IP: 155.4.xxx.xxx

2025-02-24 13:41:42 UTC



## JAN ERIKSSON

### Undertecknare

Serienummer: 1e756145f20cc9[...]322223b010b40

IP: 217.213.xxx.xxx

2025-02-24 13:58:02 UTC



## LEONARD QVARSEBO

### Undertecknare

Serienummer: e4933ddb85dd27[...]274b37b62888f

IP: 95.203.xxx.xxx

2025-02-24 18:44:44 UTC



## Bengt Christer Sundin

### Undertecknare

Serienummer: b32bade22b3aac[...]986574b64fb72

IP: 79.142.xxx.xxx

2025-02-27 15:06:41 UTC



## Erik Oscar Borgblad

### Undertecknare

Serienummer: f4d7bb9e93d371[...]01028b7bdb36

IP: 195.178.xxx.xxx

2025-02-28 10:56:54 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försedd med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

#### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.